



CNAF 2022 MLG

**XXII CONGRESO NACIONAL DE
ADMINISTRADORES DE FINCAS**

30 JUNIO 1-2 JULIO - PALACIO DE CONGRESOS DE MÁLAGA

CONECTAMOS CON EL FUTURO



Administrador
Fincas Colegiado

Ilustre Colegio Territorial
Administradores de
Fincas de Málaga y Melilla





Jueves 30 de Junio

9.00 - 10.00 h. Entrega de documentación y Café de Bienvenida

9.45 - 10.30 h. Bienvenidos a Málaga.

Ponente:

D. Roberto López

10.30 - 11.30 h. Ponencia. El camino al éxito

Ponente:

D. Berni Rodríguez Arias

Ex jugador de baloncesto. Campeón del Mundo con la Selección Española. Málaga.

11.30 - 12.00 h. Inauguración Oficial

12.00 - 12.30 h. Pausa - Café

12.30 - 13.15 h. Ponencia. El desafío de evolucionar en plena revolución digital

Ponente:

D. Javier Martínez Aldanondo

Experto en Desarrollo del Aprendizaje.

13.15 - 14.00 h. Mesa Redonda. Nuevos servicios de comunidades de propietarios y su coste para el administrador.

14.00 - 15.30 h. Almuerzo de Trabajo.

16.00 - 17.30 h. Coloquio. Como hacer una comunidad de propietarios más accesible.

Ponentes:

D^a. Laura López Demarbre

Directora de Estrategia y Marketing. Fundación Mutua de Propietarios.

D. Alfredo de Pablo Calelle

Presidente Agrupación de Desarrollo Málaga Accesible. Málaga.

D. Jesús Hernández Galán



Director de Accesibilidad Universal e Innovación. Fundación ONCE.

D. Delfín Jiménez Martín

Presidente de la Asociación de Profesionales de Accesibilidad Universal (ASEPAU).

17.30 - 18.00 h. Pausa – Café

18.00 - 19.00 h. Smart city: el tránsito hacia las comunidades inteligentes.

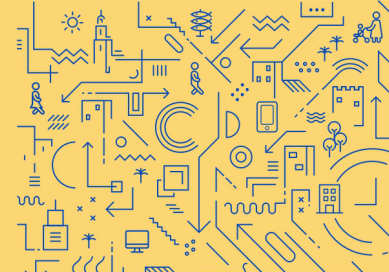
Ponentes:

Susana Carrillo Aparicio

*Ingeniera Industrial. Teniente de Alcalde nº 1. Concejala Delegada del Área de Innovación Digitalización Urbana.
Portavoz del Gobierno Municipal de Málaga.*

21.00 h. Cena en el Balneario de los Baños del Carmen.

Temática de esta cena: noche blanca.



Viernes 1 de Julio

9.00 - 10.00 h. Café de Bienvenida

10.00 - 10.45 h. Ponencia. Celebración de juntas virtuales en el contexto actual.

10.45 - 12.00 h. Panel Jurídico.

Moderador:

D. Jesús Terradillos Choclán

Supresión de barreras arquitectónicas en las comunidades de propietarios.

Ponente:

D. Francisco González Palma

Abogado. Asesor jurídico del Ilustre Colegio Territorial de Administradores de Fincas de Málaga y Melilla.

Obras en fachadas, cierre de terrazas.

Ponentes:

D^a. Isabel Gómez Bermúdez

Magistrada. Sección Cuarta de la Audiencia Provincial de Málaga.

El Derecho Penal y el Administrador de Fincas.

Ponente:

D. Pedro Molero Gómez

Magistrado. Presidente de la Sección Octava de la Audiencia Provincial de Málaga.

12.00 - 12.30 h. Pausa – Café

12.30 - 13.30 h. Ponencia. Transformación digital y análisis económico

Ponente:

D. Marc Vidal Martínez

Divulgador económico. Conferenciante. Madrid.

13.30 - 14.30 h. Panel. Hacia la comunidad de propietarios sostenible: el camino por recorrer.

Moderador:

D. Juan José Bueno

Responsable de Comunicación. Colegio de Administradores de Fincas de Madrid. Madrid.



Ponentes:

D^a. Dolores Huerta Carrascosa

Directora. Green Building Council. Madrid.

D. Juan López-Asiaín

Director del Gabinete Técnico del CGATE. Consejo General de la Arquitectura Técnica.

D^a. Ángela Baldellou Plaza

Directora Observatorio2030. Gabinete Presidencia CSCAE. Madrid.

14.30 - 16.00 h. Almuerzo de Trabajo

16.00 - 17.00 h. Mesa de Trabajo. La necesidad de la reforma de la LPH. Una LPH para el siglo XXI.

Moderador:

D. Enrique Vendrell Santiveri

Presidente. Colegio de Administradores de Fincas. Barcelona. Coordinador Com. Legislación. CGCAFE.

Ponente:

D^a. Ana Zurita

Portavoz. Vivienda Grupo Parlamentario Popular en el Congreso.

D^a. Eva Bravo

Portavoz. Vivienda Grupo Parlamentario Socialista en el Congreso.

16.00 - 17.00 h. Mesa de Trabajo.

17.00 h. Tarde programa social

17.00 - 18.00 h. Mesa de Trabajo. Situación actual de la futura Ley de Propiedad Horizontal.

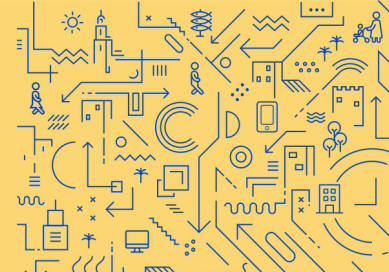
17.00 - 17.30 h. Pausa-Café

17.30 - 18.15 h. Mesa de Trabajo.

18.15 - 19.00 h. Intervención.

Ponente:

D. Tomás García Serrano



Humorista. Málaga.

21.00 h. Cena en la Terminal de Cruceros de la Estación Marítima de Málaga.

Temática de la noche: Cena de Gala.



Sábado 2 de Julio

9.00 - 10.00 h. Café de Bienvenida

10.00 - 10.45 h. Ponencia. ¿Nos comen los robots? Contienda robotización VS humanización en el mundo AFC

Ponente:

D. Martín Carlos García Abad

CEO. Administración Europea de Comunidades S.L.

10.45 - 11.30 h. Espacio CGCAFE

11.30 - 12.00 h. CNAF Solidario

12.00 - 12.30 h. Pausa - Café

12.30 - 12.45 h. Presentación Cátedra Universidad de Málaga

12.45 - 14.00 h. Ponencia. El metaverso como herramienta de trabajo para el administrador de Fincas.

Ponente:

D. Héctor Paz

CEO & Co-fundador. IMASCONO. Zaragoza.

14.00 - 15.00 h. Presentación ENAF 2023 Valladolid. Conclusiones y Clausura

15.00 - 16.30 h. Almuerzo de Trabajo

16.30 h. Tarde Libre.

21.00 h. Cena de Clausura en el Hotel Higuerón.

Temática de la noche: Cena de Gala.